

YANKI
EVLER

YANIKI
EVLER

YANKI EVLER

KONFOR, KALİTE VE MODERN YAŞAMIN BULUŞMA NOKTASI

Ankara'nın prestijli bölgelerinden **Çankaya**'da konumlanan Yankı Evler, modern mimarisi ve yüksek yaşam standartlarıyla öne çıkan bir konut projesidir. Şehir merkezine yakınlığıyla ulaşım kolaylığı sunarken, doğayla iç içe huzurlu bir yaşam alanı sağlar.

Bu proje, ferah yaşam alanları, akıllı ev sistemleri ve estetik tasarımıyla, sakinlerine konforlu ve güvenli bir yaşam sunmayı hedefler. Her detayı özenle planlanan Yankı Evler, farklı daire tipleriyle geniş bir kitleye hitap eder.

Proje Özellikleri

Kat Planları: İki bloktan oluşan Yankı Evler, toplam 181 bağımsız bölüm sunar.

Otopark: Toplam 243 araç kapasiteli kapalı ve açık otopark alanları.

Enerji Verimliliği: Doğalgazlı merkezi ısıtma ve çevre dostu çözümler.

Yankı Evler'ini tasarlarken, amacımız yalnızca konut üretmek değil; kullanıcılarına nitelikli, huzurlu ve çağdaş bir yaşam alanı sunmak temel hedefimizdi. Bu projede, Ankara'nın hızla gelişen yerleşim bölgelerinden Alacaatlı'da, doğanın dinginliğini ve kent yaşamının dinamizmini bir araya getiren bir yaşam kurgusu ortaya koyduk.

Toplam 47.000 metrekarelik inşaat alanı üzerinde yükselen Yankı Evler, 166 konuttan oluşan iki blok ve cadde üzerinde konumlanan 15 adet ticari birimle, kullanıcılarına hem yaşama hem de sosyal hayata entegre bir alan sunuyor. 4+1, 3+1 ve 2+1 tipolojilerindeki daire planlarımız, ferah iç hacimleri, fonksiyonel çözümleri ve kullanıcı dostu tasarım anlayışıyla şekillendirildi.

Her bir konut, günümüz yaşam biçimlerine uyumlu, aile odaklı ve işlevsel bir yaşam alanı olarak düşünüldü. Malzeme seçiminden plan çözümlerine kadar tüm detaylarda; konfor, estetik ve uzun ömürlü kullanım önceliklendirildi.

Cephe tasarımında modern çizgilerle sade ama karakter sahibi bir duruş hedefledik. Bölgenin doğal dokusuyla uyumlu renk ve malzeme seçimleriyle, yapının çevresiyle kurduğu ilişkiyi güçlendirdik. Yapının dış yüzeylerinde estetik kadar çevresel sürdürülebilirliği de göz önünde bulundurduk.

Sosyal alan kurgusunda, kullanıcıların gündelik yaşamın temposundan uzaklaşabilecekleri doğal ve sakin ortamlar oluşturmayı amaçladık. Geniş peyzaj alanları, yürüyüş yolları, çocuk oyun alanları ve dinlenme köşeleriyle, hem bireysel hem de ailece vakit geçirilebilecek sosyal donatılar tasarlandı. Aynı zamanda, site içi yaşamı destekleyen 243 araçlık otopark ve modern güvenlik sistemleriyle, sakinlerimize huzurlu ve güvenli bir yaşam alanı sunmayı hedefledik.

Yankı Evler, bizim için sadece bir yapı değil; çağdaş mimarinin olanaklarıyla şekillendirilmiş bir yaşam vizyonudur. Bu projede doğa ile iç içe, kentle uyumlu, estetik ve fonksiyonel bir yaşam alanı inşa etmeyi amaçladık. Her bir detayda kullanıcı deneyimini önde tutarak, Ankara'da nitelikli konut anlayışına mimari bir katkı sunduğumuza inanıyorum.

Mustafa Selçuk

Yüksek Mimar







PROJE HAKKINDA

Konum: Yankı Evler, Ankara'nın en prestijli bölgelerinden biri olan Çankaya ilçesinin Alacaatlı Mahallesi'nde yer almaktadır. Şehir merkezine yakınlığı ve gelişmiş ulaşım ağlarına kolay erişim imkanı ile hem huzurlu hem de stratejik bir yaşam sunmaktadır.

Büyükölük: Proje, 9600 m² arsa alanı üzerine kurulmuş olup, toplamda iki bloktan oluşmaktadır. A blok ve B blok olmak üzere her iki blokta da 2 bodrum kat, zemin kat ve 14 normal kat bulunmaktadır.

Toplam Daire Sayısı: Projede toplamda 166 adet konut 15 adet caddemağazası olmak üzere toplam 181 adet bağımsız bölüm yer almakta olup (sadece B blok altında dükkan alanı bulunuyor. bu alanlar da arazi kotları sayesinde konutların peyzaj alanından bağımsız çalışıyor), farklı ihtiyaçlara yönelik 2+1, 3+1 ve 4+1 daire tipleri sunulmaktadır. Daireler, geniş ve ferah yaşam alanları sunarken modern mimari detaylarla donatılmıştır.

Ticari Alanlar: Yankı Evler, konut sakinlerinin günlük ihtiyaçlarını karşılayabilecekleri ticari alanlara da sahiptir. Zemin katlarda yer alan ticari dükkanlar, projeye hem estetik hem de işlevsellik katmaktadır.

Otopark: Proje kapsamında toplam 243 araçlık kapalı ve açık otopark alanı bulunmaktadır. Her daire için yeterli sayıda otopark alanı ayrılmış olup, engelli araçlar için özel otopark yerleri de mevcuttur.

Yeşil Alanlar: Projenin çevre düzenlemesi özenle yapılmış, geniş yeşil alanlar ve dinlenme parkları ile site sakinlerine doğa ile iç içe bir yaşam alanı sunulmuştur. Projede, çevre düzenlemesine göre belirlenen minimum ağaç dikimi ile sürdürülebilir bir yaşam hedeflenmiştir.

Yankı Evler, sakinlerine modern, konforlu ve güvenli bir yaşam alanı sunarken, şehir yaşamının tüm ihtiyaçlarına yanıt veren detaylarıyla fark yaratmaktadır.

FARK YARATAN LOKASYON AVANTAJI

Yankı Evler, Ankara'nın gelişen ve prestijli bölgesi Çankaya, Alacaatlı Mahallesi'nde konumlanmıştır. Şehir hayatının karmaşasından uzak, ancak merkezi noktalara kolay erişim sağlayan stratejik bir noktada yer almaktadır. Bu konum, hem doğayla iç içe huzurlu bir yaşam sunmakta hem de Ankara'nın ana ulaşım arterlerine yakınlığı sayesinde önemli avantajlar sağlamaktadır.

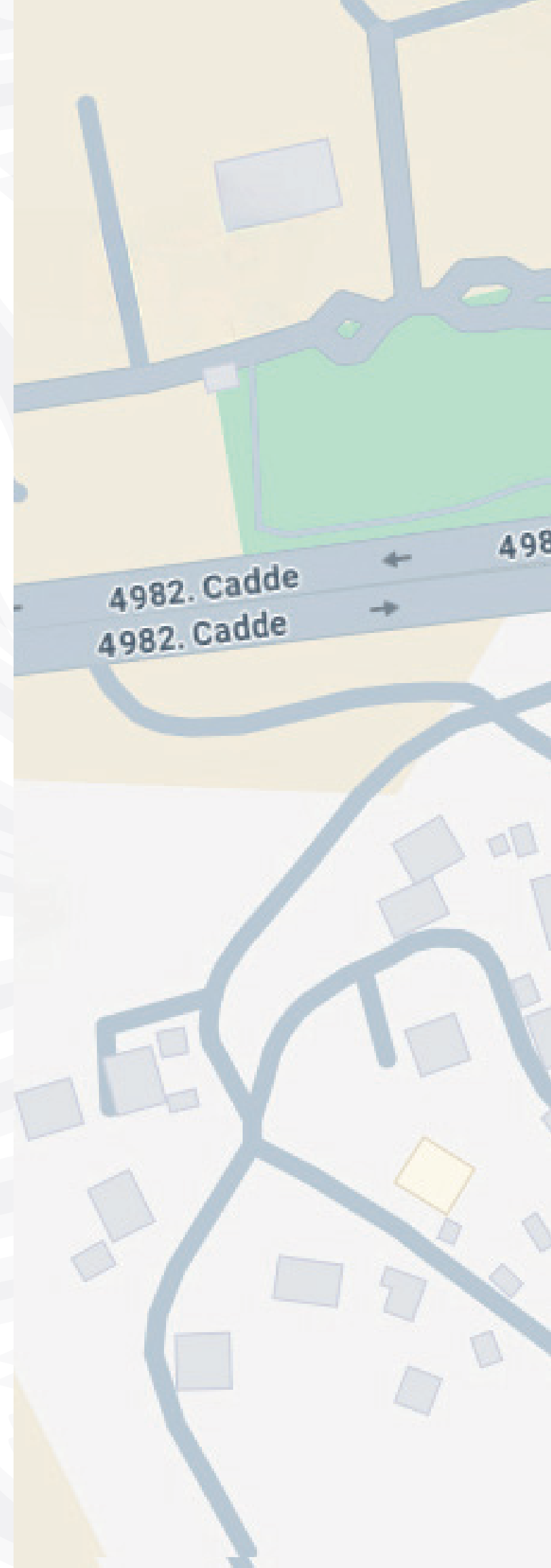
Yakın Çevresindeki İmkanlar:

Ulaşım Kolaylığı: Yankı Evler, şehir içi ana yollar ve toplu taşıma güzergahlarına yakın bir mesafede yer almakta, bu sayede şehrin her noktasına hızlı ve kolay ulaşım imkanı sunmaktadır.

Sağlık Hizmetleri: Projenin yakın çevresinde bulunan hastaneler ve sağlık merkezleri sayesinde, sağlık hizmetlerine kolay ve hızlı erişim imkanı bulunmaktadır.

Alışveriş ve Sosyal Olanaklar: Yankı Evler'ine birkaç dakika mesafede alışveriş merkezleri, marketler, restoranlar ve kafeler yer almakta, sakinlerine şehir hayatının tüm olanaklarını sunmaktadır. Yankı Evler, Ankara'nın en nezih bölgelerinden birinde yer alırken, sakinlerine hem şehir hayatının dinamiklerinden kopmadan huzurlu bir yaşam sunuyor hem de sosyal ve günlük ihtiyaçlarını karşılayacak her türlü imkanı elinin altında bulundurma avantajı sağlıyor.

YANKI
EVLER





Çankaya Belediyesi
Vatan Parkı ve
Piknik Alanı

4982. Cadde
4982. Cadde
4982. Cadde

4982. Cadde

3349. Sk.

3349. Sk.

Alacaatlı M

YANKI
EVLER

46. Cd.

3349. Sk.

Alacaatlı Cd.

Alacaatlı Cami



YANKI EVLER'İN ÖZELLİKLERİ

Yankı Evler, sakinlerine güvenli, konforlu ve modern bir yaşam alanı sunan çeşitli özellikleriyle öne çıkmaktadır. Proje, hem mimari tasarımı hem de sunduğu sosyal imkanlarla, her yaş grubuna hitap eden bir site yaşamı vadetmektedir.

Site Özellikleri:

Güvenlik: Yankı Evler, 7/24 güvenlik kameralarıyla izlenen ve güvenlik personeli tarafından korunan bir siteye sahiptir. Giriş-çıkışların kontrol altında tutulduğu güvenli bir yaşam alanı sunulmaktadır.

Otopark: Site içinde her daireye özel kapalı otopark imkanı sağlanmakta olup, toplamda 243 araçlık kapalı ve açık otopark alanı mevcuttur. Engelli araçları için özel ayrılmış park alanları bulunmaktadır. Ayrıca, elektrikli araç şarj üniteleri ile geleceğe dönük bir çözüm sunulmaktadır.

Yeşil Alanlar ve Peyzaj: Proje içerisinde geniş yeşil alanlar, yürüyüş parkurları ve çocuk oyun alanları yer almaktadır. Site peyzajı, doğa ile iç içe bir yaşam alanı sunacak şekilde tasarlanmıştır.

Yangın Güvenliği: Yangın yönetmeliklerine uygun olarak projede yangın merdivenleri, yangın alarm sistemleri ve yangın söndürme sistemleri yer almaktadır. Binalar, yangına dayanıklı malzemelerle inşa edilmiştir.

Teknik Donanımlar: Sitede enerji tasarruflu izolasyon sistemleri, merkezi doğalgaz ısıtma sistemi ve yağmur suyu toplama sistemi gibi çevre dostu çözümler mevcuttur. Ayrıca, her blokta asansör ve diğer teknik altyapılarla konforlu bir yaşam alanı sunulmaktadır.

Engelli Erişimi: Site genelinde engelli bireyler için uygun tasarımlar yapılmış, engelli rampaları ve geniş erişim alanları sağlanmıştır.

AYRICALIKLAR

Yankı Evler, sunduğu ayrıcalıklarla modern yaşamın gereksinimlerini fazlasıyla karşılayan bir projedir. Şehir merkezine yakınlığıyla, ulaşım kolaylığı sağlarken, aynı zamanda doğa ile iç içe huzurlu bir yaşam sunar. Site içerisindeki geniş yeşil alanlar, yürüyüş yolları ve çocuk oyun alanları ile ailelere ideal bir yaşam alanı sağlar Ayrıca güvenlik sistemleri, enerji verimli altyapısı ve çevre dostu tasarımı ile modern bir konfor sunmaktadır. Yankı Evler, sakinlerine hem şehir hayatının avantajlarını sunarken hem de doğayla barışık bir yaşam tarzı vadeder.

YANKI
EVLER







ANAHTAR AVANTAJLARI

Şehir Merkezine Yakınlık: Yankı Evler, Ankara'nın önemli merkezlerine yakınlığı sayesinde sakinlerine ulaşım kolaylığı sağlar. Alışveriş merkezleri, okullar, sağlık kuruluşları gibi kritik noktalara kısa sürede ulaşılabilir.

Modern ve Estetik Tasarım: Projenin mimari tasarımı, şıklık ve fonksiyonelliği bir araya getiriyor. Geniş cam cepheler, ferah yaşam alanları ve yüksek kalite malzeme kullanımıyla modern bir yaşam sunuyor.

Çevre Dostu Teknolojiler: Proje, enerji verimliliği yüksek yapı malzemeleri, yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanımı ve su tasarruf sistemleri ile çevreye duyarlı bir yaşam vaat ediyor.

NELER SUNAR

Yankı Evler, sakinlerine huzur, güvenlik ve konfor dolu bir yaşam sunar. Site içerisindeki geniş, parklar ve yürüyüş yolları, doğayla iç içe bir yaşam fırsatı verir. Proje, modern mimarisi, ferah daireleri ve ileri teknoloji ile donatılmış yapısıyla sakinlerine çağdaş bir yaşam alanı sunarken, otopark olanakları ve 7/24 güvenlik sistemiyle rahat ve güvenli bir ortam sağlar. Ayrıca, yangın güvenliği önlemleri, enerji verimliliği sağlayan yapısı ve çevre dostu tasarımlarıyla fark yaratmaktadır.



ÖZEL AYDIN ANADOLU KOLEJİ



EĞİTİM HAYATINA KOMŞU BİR YAŞAM

Yankı Evler Projesi'nin hemen yanında yer alan Özel Aydın Anadolu Koleji, yeni binasında 35 yılı aşkın tecrübesiyle site ve çevre sakinlerinin çocuklarına modern, nitelikli ve kapsamlı bir eğitim sunacak.

Tüm eğitim materyalleri, spor alanları ve sosyal imkanlarla zenginleştirilen bu özel okul, öğrencilerin akademik ve kişisel gelişimlerine güçlü bir destek sağlayacak şekilde planlandı.

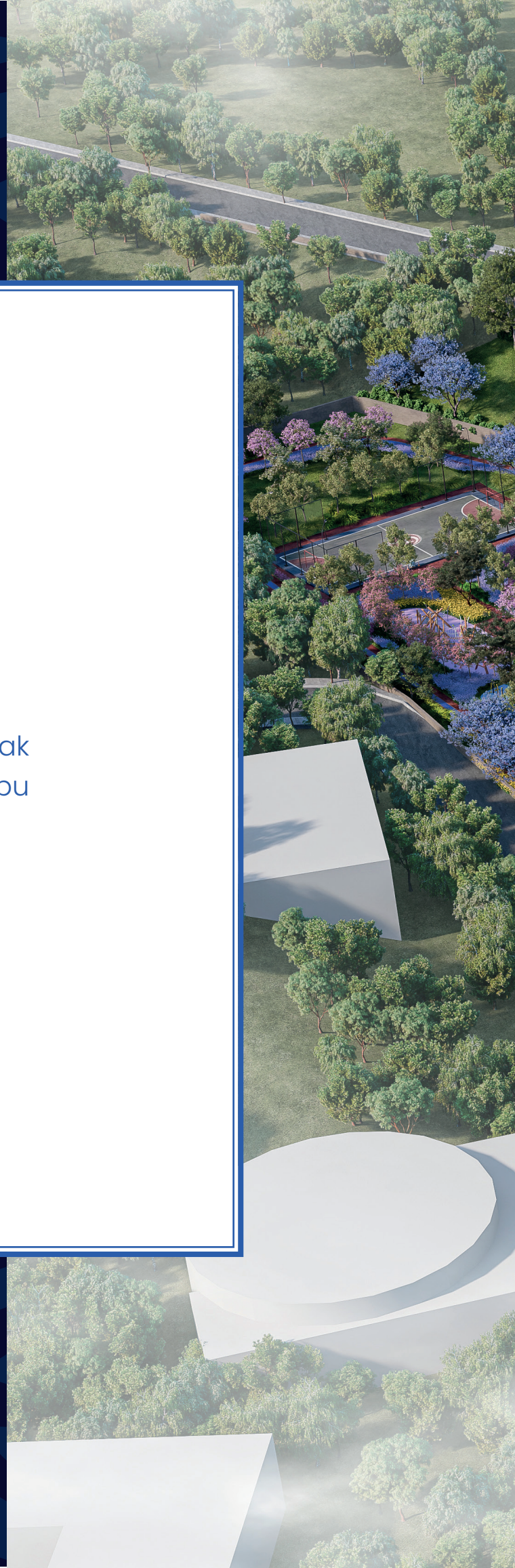
Çocuklar, sitenin güvenli ortamında okula rahatça ulaşabilirken; aileler de zaman tasarrufu ve güven duygusuyla büyük bir huzur yaşayacak.

YANKI
EVLER

HER İHTİYACA CEVAP VEREN YAŞAM ALANLARI

Yankı Evler, site içerisinde geniş yeşil alanlar, dinlenme parkları ve çocuk oyun alanları sunarak sakinlerine rahat ve keyifli bir yaşam sunar. Ailelerin ve çocukların güvenle vakit geçirebileceği bu alanlar, doğayla iç içe sosyal bir ortam yaratır.

YANKI
EVLER









HER METREKAREDE KONFOR VE FONKSİYONELLİK

Yankı Evler’inde yer alan daireler, modern yaşamın gereksinimlerine uygun çözümler sunacak şekilde tasarlanmıştır. Geniş ve ferah yaşam alanları, fonksiyonel mutfak ve banyolar, yerden ısıtma sistemi, enerji tasarruflu pencereler gibi unsurlar konforlu bir yaşam sağlar. Ayrıca, dairelerde kullanılan yüksek kaliteli malzemeler, her detayda estetik ve dayanıklılığı bir araya getirir. Akıllı ev sistemleri ise site sakinlerinin hayatını kolaylaştırır ve evlerini uzaktan kontrol etme imkanı sunar.

YANKI
EVLER

KALİTEYİ HİSSETTİREN MALZEME SEÇİMLERİ

Yankı Evler’inde kullanılan malzemeler, projenin kalite ve dayanıklılık standartlarını yansıtır. Yüksek kaliteli yapı malzemeleri, enerji verimliliği sağlayan yalıtım sistemleri ve ses izolasyonu sağlayan özel duvar sistemleri kullanılarak projeye uygulanmıştır. Yangına dayanıklı malzemeler, doğa dostu enerji çözümleri ve su tasarrufu sağlayan armatürler ile hem güvenli hem de çevreye duyarlı bir yapı oluşturulmuştur. Ayrıca, dairelerde kullanılan estetik ve dayanıklı iç tasarım malzemeleri, her mekana modern ve şık bir görünüm kazandırmaktadır.

YANKI
EVLER







YAŞAMIN KALBİNDE ORTAK ALANLAR

Yankı Evler, geniş ve ferah iç mekanları ile modern bir yaşam alanı sunar. Her dairede açık ve kapalı alanların uyumu, konforlu bir yaşam ortamı yaratır. Geniş salonlar, fonksiyonel mutfaklar ve modern banyoların yanı sıra her dairede balkon ya da teras alanı mevcuttur. Bu alanlar, sakinlerine açık havada vakit geçirme imkanı sunarken, iç mekanların ferah ve aydınlık olmasını sağlar.

YANKI
EVLER

HER KÖŞESİ DOĞAYLA BÜTÜNLEŞEN ALANLAR

Yankı Evler, geniş yeşil alanları ve özenle planlanmış peyzaj düzenlemeleriyle dikkat çeker. Proje, sakinlerine doğayla iç içe bir yaşam sunan parklar, yürüyüş yolları ve dinlenme alanlarıyla zenginleştirilmiştir. Çevre düzenlemesi yapılmış yeşil alanlar, ailelerin ve çocukların keyifli vakit geçirebileceği ferah alanlar sağlar. Ayrıca, yeşil alanlarda sürdürülebilir peyzaj uygulamaları kullanılmıştır.

YANKI
EVLER









AKILLI SİSTEMLERLE DONATILMIŞ GÜVENLİ YAŞAM

Yankı Evler, sakinlerine güvenli ve modern bir yaşam sunar. Projede 7/24 güvenlik kameraları, giriş-çıkış kontrolü ve güvenlik personeli ile korunan bir ortam sağlanmıştır. Ayrıca, akıllı bina sistemleri sayesinde site içerisindeki tüm teknolojik altyapılar modern bir şekilde entegre edilmiştir. Elektrikli araç şarj üniteleri, enerji verimli aydınlatma sistemleri ve otopark hizmetleri de projeye dahil edilmiştir.

YANKI
EVLER

DOĞAYLA İÇ İÇE BİR YAŞAM

Yankı Evler projesinde peyzaj alanı 7500 m² olarak belirlenmiştir. Bu alanlar, geniş yeşil alanlar,ağaçlandırma bölgeleri ve çevre düzenlemeleriyle site sakinlerine doğayla iç içe bir yaşam sunar.

YANKI
EVLER









YEŞİL ENERJİ İLE GÜÇLENEN ORTAK ALANLAR

Yankı Evler, çevre dostu çözümler sunarak ortak alanlarda yenilenebilir enerji kaynaklarını kullanmaktadır. Ortak alan aydınlatmalarında enerji tasarruflu sistemler tercih edilmekte, elektrikli araç şarj üniteleriyle de geleceğe dönük çevre dostu bir yaklaşım benimsenmektedir.

YANKI
EVLER

KORUNAKLI KAPALI OTOPARK AYRICALIĐI

Her daireye özel kapalı otopark imkanı sunan Yankı Evler, toplamda 243 araçlık kapalı otopark alanına sahiptir. Bu alan, site sakinlerinin güvenli ve rahat bir şekilde araçlarını park edebilmelerini sağlar.

YANKI
EVLER









HER AN ERİŞİLEBİLİR TEMİZ SU

Yankı Evler, her blok için büyük kapasiteli su depolarına sahiptir. Acil durumlarda ya da şehir suyunda yaşanacak kesintilerde, site sakinlerine kesintisiz su temin edilebilmesi için bu su depoları aktif hale gelir. Bu depolar, hem içme suyu hem de yangın söndürme gibi acil durumlar için yeterli kapasiteye sahiptir.

YANKI
EVLER

HER BLOKTA KONFORLU ASANSÖR

Her blokta, site sakinlerinin rahat ve hızlı ulaşımını sağlamak amacıyla modern ve yüksek kapasiteli 3'er adet asansör bulunmaktadır. Bu asansörler, hızlı, güvenli ve sessiz çalışacak şekilde tasarlanmış olup, hem daire sakinlerinin hem de misafirlerin konforunu en üst düzeyde tutar. Asansörler, aynı zamanda yangın ve diğer acil durumlarda kullanılmak üzere güvenlik sistemleri ile entegre edilmiştir.

YANKI
EVLER

NO:8-9

A2

A1

NO:10-11

5







YAŞAM ALANLARINI ŞEKİLLENDİREN KAT PLANLARI

Yankı Evler’inde farklı ihtiyaçlara hitap eden geniş bir kat planı yelpazesi bulunmaktadır. 2+1, 3+1 ve 4+1 gibi çeşitli daire tipleri, hem aileler hem de bireyler için uygun çözümler sunar. Her dairenin ferah ve kullanışlı bir tasarımı bulunmaktadır, modern iç mekan düzenlemeleri ile rahat bir yaşam alanı sunulmaktadır. Mevcut kat planı görselleri, site sakinlerine en uygun daire tipini seçme konusunda yardımcı olur.

YANKI
EVLER



A BLOK

4+1 TIP2
(BALKONSUZ)



1	SALON	33.80 m ²
2	OTURMA ODASI	15.80 m ²
3	GİRİŞ HOLÜ	10.85 m ²
4	ODA	11.90 m ²
5	HOL	10.10 m ²
6	YATAK ODASI	17.40 m ²
7	GIYSİ ODASI	4.40 m ²
8	BANYO	5.50 m ²
9	VESTİYER	3.52 m ²
10	ÇM. ODASI	1.90 m ²
11	BANYO	4.05m ²
11	ODA	13.35 m ²
11	BANYO	3.00 m ²
12	MUTFAK	16.35 m ²

BALKONSUZ BRÜT ALAN	170,18 m ²
BALKON DAHİL BRÜT ALAN	170,18 m ²
NET ALAN	147,58 m ²

A BLOK

4+1 TİP1 (BALKONLU)



1	SALON	43.15 m ²
2	MUTFAK	22.30 m ²
3	OTURMA ODASI	20.60 m ²
4	GİRİŞ HOLÜ	13.75 m ²
5	ODA	14.00 m ²
6	HOL	9.00 m ²
7	BANYO	5.35 m ²
8	ÇAMAŞIR ODASI	3.50 m ²
9	YATAK ODASI	20.00 m ²
10	BANYO	3.10 m ²
11	ODA	13.00 m ²
12	BALKON	22.30 m ²
13	BALKON	2.70 m ²
14	VESTİYER	5.30 m ²
15	KİLER	5.20 m ²
16	BANYO	7.35 m ²
17	GİYSİ ODASI	10.80 m ²

BALKONSUZ BRÜT ALAN	221.38 m ²
BALKON DAHİL BRÜT ALAN	248.74 m ²
NET ALAN	191.39 m ²



A BLOK

6+1 TİP1 (BALKONLU)

1	SALON	50.00 m ²
2	MUTFAK	29.60 m ²
3	OTURMA ODASI	32.75 m ²
4	GİRİŞ HOLÜ	24.50 m ²
5	ODA	26.00 m ²
6	HOL	24.50 m ²
7	BANYO	9.00 m ²
8	GIYSİ ODASI	10.80 m ²
9	YATAK ODASI	20.00 m ²
10	BANYO	3.10 m ²
11	ODA	20.30 m ²
12	BALKON	10.60 m ²
13	ODA	14.00 m ²
14	VESTİYER	8.00 m ²
15	HOL	4.70 m ²
16	ODA	13.00 m ²
17	HOL	4.70 m ²
18	KİLER	5.20 m ²
19	BANYO	7.35 m ²
20	BALKON	2.70 m ²

BALKONSUZ BRÜT ALAN	376.50 m ²
BALKON DAHİL BRÜT ALAN	338.06 m ²
NET ALAN	295.83 m ²





A BLOK

2+1 TIP1

(BALKONSUZ)



1	SALON	29.25 m ²
2	GİRİŞ HOLÜ	8.95 m ²
3	MUTFAK	13.80 m ²
4	BANYO	4.10 m ²
5	HOL	3.85 m ²
6	ODA	13.55 m ²
7	BANYO	4.20 m ²
8	GİYSİ ODASI	4.00 m ²
9	YATAK ODASI	16.80 m ²

BALKONSUZ BRÜT ALAN	110.14 m ²
BALKON DAHİL BRÜT ALAN	110.14 m ²
NET ALAN	95.80 m ²



A BLOK

2+1 TİP1

(BALKONLU)



1	SALON	29.25 m ²
2	BALKON	10.60 m ²
3	MUTFAK	13.80 m ²
4	GİRİŞ HOLÜ	8.95 m ²
5	HOL	3.85 m ²
6	ODA	13.55 m ²
7	BANYO	4.10 m ²
8	BANYO	4.20 m ²
9	GİYSİ ODASI	4.00 m ²
10	YATAK ODASI	16.80 m ²
11	BALKON	2.70 m ²

BALKONSUZ BRÜT ALAN	110.39 m ²
BALKON DAHİL BRÜT ALAN	124.33 m ²
NET ALAN	95.80 m ²



A BLOK

4+1 TİP 3

(BALKONLU)

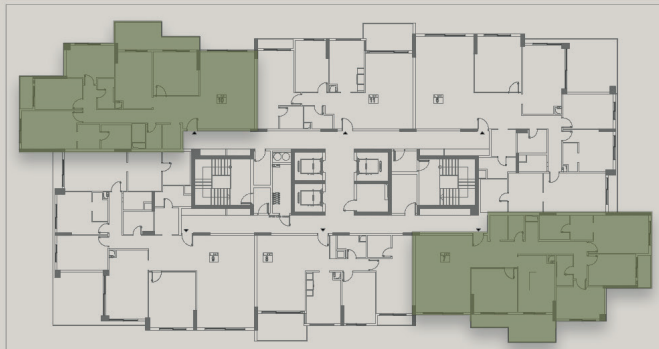
1	SALON	49.10 m ²
2	BALKON	14.05 m ²
3	MUTFAK	17.57 m ²
4	GİRİŞ HOLÜ	15.20 m ²
5	VESTİYER	4.80 m ²
6	BALKON	2.70 m ²
7	ODA	12.60 m ²
8	WC	4.20 m ²
9	BANYO	4.80 m ²
10	ODA	13.50 m ²
11	HOL	11.22 m ²
11	BANYO	5.40 m ²
11	ODA	13.70 m ²
11	BALKON	10.60 m ²
11	E.B. ODASI	20.19 m ²
11	Giysi Odası	8.60 m ²

BALKONSUZ BRÜT ALAN	202.79 m ²
BALKON DAHİL BRÜT ALAN	231.37 m ²
NET ALAN	176.56 m ²



A BLOK

4+1 TİP2 (BALKONLU)



1	YATAK ODASI	17.40 m ²
2	BALKON	3.30 m ²
3	ODA	11.90 m ²
4	GİYSİ ODASI	4.40 m ²
5	BANYO	5.50 m ²
6	HOL	10.10 m ²
7	MUTFAK	16.35 m ²
8	OTURMA ODASI	15.80 m ²
9	BANYO	4.05m ²
10	ÇAMAŞIR ODASI	1.90 m ²
11	WC	3.00 m ²
12	VESTİYER	3.50 m ²
13	GİRİŞ HOLÜ	10.85 m ²
14	ODA	13.35 m ²
15	BALKON	14.05 m ²
16	SALON	33.80 m ²

BALKONSUZ BRÜT ALAN	170,07m ²
BALKON DAHİL BRÜT ALAN	188,26m ²
NET ALAN	147,58m ²

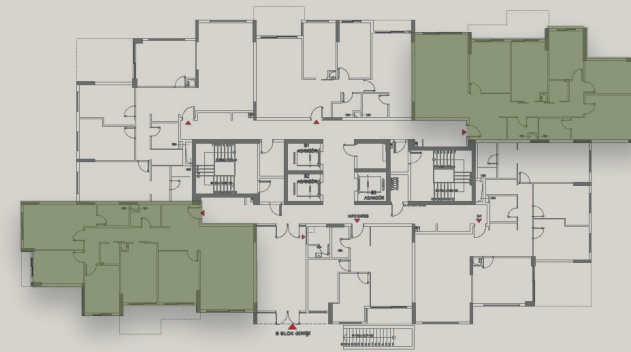
B BLOK

4+1 TİP1

(BALKONSUZ)

1	SALON	30.35 m ²
2	MUTFAK	14.25 m ²
3	OTURMA ODASI	14.45 m ²
4	GİRİŞ HOLÜ	12.30 m ²
5	ODA	11.60 m ²
6	HOL	9.45 m ²
7	BANYO	4.00 m ²
8	ÇAMAŞIR ODASI	2.70 m ²
9	YATAK ODASI	20.25 m ²
10	BANYO	4.55 m ²
11	ODA	11.40 m ²

BALKONSUZ BRÜT ALAN	151.34 m ²
BALKON DAHİL BRÜT ALAN	151.34 m ²
NET ALAN	131.50 m ²



B BLOK

4+1 TİP1

(BALKONLU)



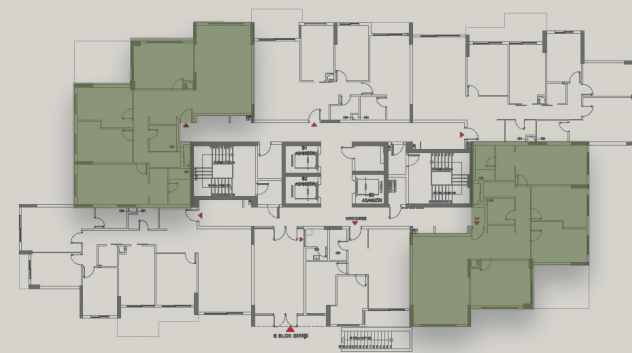
1	SALON	30.35 m ²
2	MUTFAK	14.25 m ²
3	OTURMA ODASI	14.45 m ²
4	GİRİŞ HOLÜ	12.30 m ²
5	ODA	11.60 m ²
6	HOL	9.45 m ²
7	BANYO	4.00 m ²
8	ÇAMAŞIR ODASI	2.70 m ²
9	YATAK ODASI	20.25 m ²
10	BANYO	4.55 m ²
11	ODA	11.40 m ²
12	BALKON	11.30 m ²
13	BALKON	2.10 m ²
BALKONSUZ BRÜT ALAN		151.34 m ²
BALKON DAHİL BRÜT ALAN		165.35 m ²
NET ALAN		131.50 m ²



B BLOK

3+1 TİP1

(BALKONSUZ)



1	SALON	34.00 m ²
2	MUTFAK	18.20 m ²
3	ODA	14.20 m ²
4	GİRİŞ HOLÜ	12.60 m ²
5	ODA	14.30 m ²
6	HOL	4.60 m ²
7	BANYO	4.85 m ²
8	ÇAMAŞIR ODASI	3.25 m ²
9	YATAK ODASI	19.50 m ²
10	GİYSİ ODASI	4.60 m ²
11	BANYO	4.70 m ²

BALKONSUZ BRÜT ALAN	152.72 m ²
BALKON DAHİL BRÜT ALAN	152.72 m ²
NET ALAN	131.18 m ²



B BLOK

3+1 TİP1

(BALKONLU)



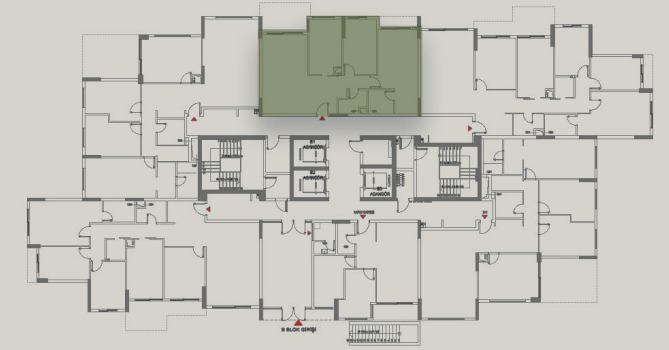
1	SALON	34.00 m ²
2	MUTFAK	18.20 m ²
3	ODA	14.20 m ²
4	GİRİŞ HOLÜ	12.60 m ²
5	ODA	14.30 m ²
6	HOL	4.60 m ²
7	BANYO	4.85 m ²
8	ÇAMAŞIR ODASI	3.25 m ²
9	YATAK ODASI	19.50 m ²
10	GİYSİ ODASI	4.60 m ²
11	BANYO	4.70 m ²
12	BALKON	16.50 m ²

BALKONSUZ BRÜT ALAN	152.56 m ²
BALKON DAHİL BRÜT ALAN	169.63 m ²
NET ALAN	131.18 m ²



B BLOK

2+1 TİP1
(BALKONSUZ)



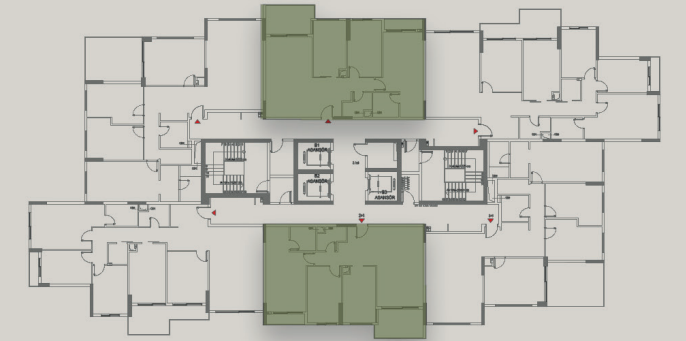
1	SALON	25.10 m ²
2	MUTFAK	12.00 m ²
3	ODA	12.65 m ²
4	GİRİŞ HOLÜ	7.00 m ²
5	HOL	4.30 m ²
6	BANYO	3.70 m ²
7	YATAK ODASI	16.85 m ²
8	GİYSİ ODASI	4.00 m ²
9	BANYO	4.20 m ²

BALKONLU BRÜT ALAN	100.89 m ²
BALKON DAHİL BRÜT ALAN	100.89 m ²
NET ALAN	87.11 m ²



B BLOK

2+1 TİP1
(BALKONLU)



1	SALON	25.10 m ²
2	MUTFAK	12.00 m ²
3	BALKON	8.95 m ²
4	ODA	12.65 m ²
5	GİRİŞ HOLÜ	7.00 m ²
6	BALKON	2.80 m ²
7	HOL	4.30 m ²
8	BANYO	3.70 m ²
9	YATAK ODASI	16.85 m ²
10	GIYSİ ODASI	4.00 m ²
11	BANYO	4.20 m ²

BALKONSUZ BRÜT ALAN	101.02 m ²
BALKON DAHİL BRÜT ALAN	113.34 m ²
NET ALAN	87.11 m ²

